



1859307

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Visinescu D. Mihai, având funcția de Primar la Comuna Branistea, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2007	1900 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	1075 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	5600 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara:	Intravilan	2019	7000 m2	50 %	Contract de	Ciobanu

ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Titu - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	Florentina Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2009	7024 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2017	19826 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2021	5700 m2	33 %	Moștenire	Visinescu Mihai Visinescu Elena Visinescu Ionut
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	1166 m2	33 %	Moștenire	Visinescu Mihai Visinescu Elena Visinescu Ionut
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2022	17542 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	VISINESCU MIHAI

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: ██████████	Spații comerciale/d e producție	2012	200 m2	100 %	Construcție	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Titu - Adresa: ██████████	Apartament	2007	40 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Titu - Adresa: ██████████	Apartament	2011	36 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Titu - Adresa: ██████████	Apartament	2005	40 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Titu - Adresa: ██████████	Apartament	2016	42 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Constanta Localitate: Costinesti - Adresa: ██████████	Apartament	2016	45 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea -	Spații comerciale/d e producție	2012	42 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai

Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2014	67 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Visinescu Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Dambovita Localitate: Branistea - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2021	102 m2	33 %	Moștenire	Visinescu Elena Visinescu Mihai Visinescu Ionut

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia 1300 1310 1100	29	1970	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MOSKVICH	2	1980	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Nova Supernova	3	2002	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Pickup	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Mercedes	1	2016	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

#### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
B.R.D.	2022	2027	75000 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
VISINESCU MIHAI	Comuna Branistea, Branistea, Dambovita	Primar	71843 RON
1.2. Soț/soție			
VISINESCU OANA MARIA	VISINESCU COM SRL, Branistea, Dambovita	Lucrator Comercial	18288 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			

2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
VISINESCU OANA	BRANISTEA	DIVIDENDE	265000 RON
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

Data completării	Semnătura
04-05-2023	