# PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 101 din 06.11.2023 privind încheierea unui act aditional la contractul de asociere nr. 03/07.01.2016 pentru elaborarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea 

Primarul comunei Braniștea, județul Dâmbovița - Vișinescu Mihai,

## Având în vedere:

> Adresa Consiliului Județean Dâmbovița nr. 26875/02.11.2023 cu privire la adoptarea unei hotărârii de consiliu local pentru aprobarea semnării unui act additional la contractual nr. 03/07.01.2016 de asociere pentru elaborarea PUG Braniștea, dintre CJD și UAT Braniștea;
$>$ HCJ nr. 798/27.10.2023 privind încheierea unui act aditional al contractului de asociere nr. 03/07.01.2016 pentru elaborarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General şi Regulament Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea;
> Raportul de specialitate nr. 9531/06.11.2023 întocmit de către domnul Lungu Vlăduț Florinel consilier în cadrul compartimentului financiar- contabilitate cu atribuții în cadrul Compartimentului Achiziții Publice privind încheierea unui act aditional al contractului de asociere nr. 03/07.01.2016 pentru elaborarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea;
> Referatul de aprobare nr. 9530/06.11.2023 întocmit de domnul Mihai Vișinescu primar al comunei Braniștea, în calitate de initiator privind rectificarea bugetului local al comunei Braniștea prin încheierea unui act aditional al contractului de asociere nr. 03/07.01.2016 pentru elaborarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General şi Regulamentu Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea;
> Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare; - Prevederile H.G nr. $525 / 1996$ pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
> Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
> Legea nr. 52/2003 pivind tansparența decizională in administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
$>$ HCL nr. 117/28.12.2015 privind aprobarea asocierii Comunei Braniștea prin Consiliul Local Braniștea cu Județul Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița, în vederea realizării documentațiilor "Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism";
> Contract de asociere nr. 03/07.01.2016 înregistrat la Consiliul Local Braniștea cu nr. 72/06.01.2016 și aditionale 1,2 şi 3 încheiate ulterior parte integrantă la contract;
$>$ HCL nr. 430/29.12.2015 privind asocierea județului Dâmbovița prin Consiliul Județean Dâmbovița cu utilitățileadministrativ teritoriale: Braniștea şi Potlogi prin consiliile locale ale acestora, pentrurealizarea documentelor "Actualizare Plan Urbanistic General" și "Regulament Local de Urbanism";

Avizele consultative ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Braniștea.
În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. c), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. e), coroborat cu art. 5, lit. a), art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## PROPUNE:

Art. 1 Se propune aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de asociere nr. 3/07.01.2016 pentru elaborarea Plan Urbanistic General comuna Braniștea, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2. Se înputernicește Primarul comunei Braniștea, Vișinescu Mihai, să semneze actul adițional prevăzut la art. 1.

Art. 3. Se propune aprobarea sumei de $28.000,00$ lei transferată către Consiliul Local Braniștea, cu înregistrarea corespunzătoare în evidențele contabile ale acesteia, achitată de către Consiliul Județean Dâmbovița în urma asocierii pentru elaborarea PUG comuna Braniștea.

Art. 4. Se propune ca urmărirea, gestionarea și înregistrarea în evidențele contabile a garanției de bună execuție a contractului, să se realizeze de către Consiliul Local Braniștea.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredinţa domnul Vișinescu Mihai, primarul Comunei Braniștea, prin compartimentele din subordine.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Braniștea, Instituției Prefectului județului Dâmbovița, Consiliului Județean Dâmbovița, Compartimentului Financiar Contabil prin grija secretarului general al U.A.T. Braniștea, județul Dâmbovița și va fi publică prin afișarea la sediul Primăriei Braniștea și prin publicarea pe pagina de internet a primariei www.primaria-branistea.ro, prin grija funcționarului responsabil de relații publice.


Contrasemnează<br>Secretar General<br>Durlă Simona-Mariana

$\qquad$

# ACT ADIȚIONAL <br> LA CONTRACTUL DE ASÓCIERE nr. 3 din 07.01.2016 <br> pentru elaborarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea 

## 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. JUDETUL DÂMBOVIŢA prin CONSILIUL JUDEŢEAN DÂMBOVIŢA cu sediul în municipiul Târgovişte, Piaţa Tricolorului nr.1, Judeţul Dâmboviţa, telefon 0245.207.600, fax 0245.212.230, cod fiscal 4280205, reprezentat de domnul ec. dr. Corneliu Ștefan - Preşedinte in calitate de asociat prim,

## şi <br> 1.2. COMUNA BRANIȘTEA prin CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA, cu sediul în comuna Braniștea, nr.1151, jud. Dâmbovita, cod fiscal nr. 4344279 reprezentat prin Mihai Vișinescu - Primar <br> în calitate de asociat secund .

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Dâmboviţa nr. 430 din 29.12.2015;
- Hotărârea Consiliului Local Braniștea nr. 117 din 28.12.2015 ; părțile contractante, convin modificarea și completarea contractului de asociere, după cum urmează:

Art.1. Se modifică art.5.2, care va avea următorul cuprins:
5.2. - Asociatul prim, pentru realizarea serviciului de îtocmire a documentaţilor ce formează obiectul prezentului contract, contribuie cu o cofinanțare constând in:
a. o cotă de participare de maxim $50 \%$ dar nu mai mult de 47.600,00 lei inclusiv TVA (valoarea menționată in anexa nr. 1 la Hotărârea nr.430/2015 a C.J. Dâmboviţa și Hotărârea nr.117/2015 a C.L.Braniştea din valoarea totală a realizării serviciilor de intocmire a documentațiilor. Pentru anul 2023 este alocată suma de 19.600,00 lei inclusiv TVA.

Art.2. Se completează și se modifică art.7, care va avea următorul cuprins:

## 7. MODALITĂȚI DE PLATĂ

7.1 Decontarea serviciilor de intocmire a documentatiilor ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT COMUNEI BRANIȘTEA se va realiza de Consiliul Local Braniștea.
7.1.1 Consiliul Județean Dâmboviṭa va efectua plățile pe baza:

- facturii emise de Consiliul Local Braniștea pentru cofinanţarea aprobată, î limita cotelor de cofinanțare din contractul de asociere și a prevederii legislative anuale.
- cererile de plată primite de la asociatul secund ssi situația privind sumele necesare pentru decontare, întocmite conform Anexelor nr. Ia și lb la prezentul contract;
- copie conform cu orginalul a:
- facturii de la contractant emisă către Consiliul Local Braniştea;
- procesul verbal de recepttie parțială (dacă este cazul), respectiv procesul verbal de recepție al prestării serviciilor aferente obiectivului;
- orice alte documente pe care contractantul consideră că sunt necesare, pentru justificarea contractului de servicii.
7.1.2 - Reprezentanții Direcției de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Județean Dâmbovița verifică factura, cererea de plată și dacă este cazul, solicită clarificări.
- Exemplarul facturii și cererii de plată confirmate cu "bun de plată" și semnată de persoanele desemnate se vor transmite de la Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului la Direcția Economică, in vederea efectuării plății.
- Fiecare parte asociată va face plăṭile în cadrul contractului in funcție de alocările bugetare, astfel incât, la finalul contractului de finanțare, fiecare dintre părţi să-și onoreze obligațiile contractuale, plățile efectuate de unul din asociați nefiind condiționată de plata concomitentă a cotei celeilalte părți asociate, condiția fiind ca la finalul contractului fiecare dintre părți să aibă achitate obligațile financiare
7.2 Serviciile parțiale/integrale de plată, vor fi facturate de către prestator și decontate astfel: Consiliul Local Braniștea va achita serviciile contractate din bugetul propriu și din sumele incasate de la Consiliul Județean Dâmboviţa, în limita prevederilor bugetare existente.
7.3 Consiliul Județean transmite sumele acordate pentru cofinanțarea obiectivului in contul deschis la Trezorerie.
7.4 Sumele se includ in bugetul Consiliului Județean Dâmboviţa in cadrul secțiunii de dezvoltare la alineatul 51.02.50 ,"Transferuri de capital acordate în baza contractelor de asociere/parteneriat".

Art.3. Se modifică art. 8 , care va avea următorul cuprins:

## 8.1. - Obligatiile asociatului prim:

- evidenţiază financiar și contabil cheltuielile aprobate la obiectiv, în conformitate cu legislaţia in vigoare;
- răspunde şi întreprinde demersurile legale necesare identificării şi alocării resurselor financiare aferente cotei de cofinanţare aprobate;
- colaborează cu asociatul secund pe durata derulării contractului de servicii;


## 8.2. - Obligatiile asociatului secund:

- Consiliul Local Braniştea gestionează obiectivul contractului de servicii în conformitate cu prevederile legale in vigoare;
- evidenţiază financiar, contabil şi patrimonial cheltuielile aprobate și efectuate la obiectivul de investiții, inclusiv garanția de bună execuţie a contractului, în conformitate cu legislatia in vigoare; - in termen de 10 zile de la aprobarea bugetului local sau a rectificărilor acestuia, transmite asociatului prim, in copie, extrasul din lista de investiții pentru anul bugetar, care va avea evidențiată poziția obiectivului ce face obiectul contractului de asociere;
- răspunde şi întreprinde demersurile legale necesare identificării şi alocării resurselor financiare aferente cotei de cofinanţare aprobate și a sumelor necesare pentru finalizarea obiectivului; - intocmește documentația de atribuire pentru obiectivul de investiții care face obiectul contractului de asociere si răspunde de respectarea legislației în vigoare cu privire la achizițiile publice; - organizează procedura de achiziţie publică și inițiază achizițiile directe pentru obiectivele de investitii de interes local/obiectul contractului, după caz, cu repectarea legislației în vigoare - solicită ofertantului desemnat câştigător în urma derulării procedurii de achiziție publică pentru execuţia serviciilor la obiectivului de investitiii, constiuirea garanțiilor legale;
- după contractarea serviciilor şi în orice alte situaţii, pe parcursul derulării investiției/obiectul contractului sau prevăzute de lege, suferă modificari, se va transmite Consiliului Judeţean Dâmbovita şi actualiza contractul de asociere;
- ordinul de incepere/sistare/reluare al serviciilor, se va emite de către Consiliul Local/Comuna Braniștea;
- deruleză, urmăreşte și verifică serviciile prin personal propriu pentru efectuarea recepției serviciilor executate in conformitate cu legislația in vigoare;
- transmite asociatului prim, în original, facturile parțiale/integrale emise de către Consiliul Local Braniştea pentru cofinanțarea aprobată, impreună cu cererea de plată și situația privind sumele necesare pentru decontare, întocmite conform Anexelor nr. la și lb la prezentul contract;
- transmite asociatului prim, în copie conform cu originalul următoarele:
- facturile parțiale/finale de plată emise de prestator/executant;
- procesul verbal de recepție partială (dacă este cazul), respectiv procesul verbal de recepție al prestării serviciilor aferente obiectivului;
- orice alte documente pe care contractantul le consideră că sunt necesare;
- in termen de 30 de zile de la primirea sumelor, pentru a face dovada plății către prestatorul/executantul servicilor, Consiliul Local Braniștea este obligat să inainteze Consiliului Judeteean, Ordinul de Plată şi Extrasul de cont, conform cu originalul;
- îşi înregistrează în contabilitate, sumele primite prin transfer de la Consiliul Județean Dâmboviţa şi utilizează sumele virate de Consiliul Județean Dâmbovița conform destinației, pentru plata serviciilor obiectivului de investitiii/obiectul contractului ce face obiectul asocierii. Utilizarea fondurilor se va efectua numai pe bază de documente justificative şi cu respectarea dispozititilor legale in vigoare.
- gestionează sumele totale destinate finanțării obiectivului ce face obiectul contractului de asociere potrivit normelor in vigoare. Decontarea cererilor de plată se va face in conformitate cu sumele stabilite prin prezentul contract de asociere, și în baza solicitărilor făcute.
- colaborează pe toată durata asocierii cu asociatul prim și prestatorul desemnat pentru realizarea unor servicii de calitate;
- solicită Consiliului Județean Dâmboviṭa un reprezentant care să participe la recepția serviciilor care fac obiectul contractului de asociere, in calitate de invitat.
- pe parcursul derulării obiectivului de investiții/obiectul contractului, asociatul secund va prezenta la cerere, în scris, telefonic sau prin orice variantă de comunicare, informatii privind stadiul de realizare al acestuia
8.3 Decontarea serviciilor prestate se realizează de către Consiliul Local Braniştea, către prestatorul de servicii.

Art.4. Celelalte prevederi contractuale rămân în continuare valabile.

## ASOCIAT PRIM, JUDETUL DÂMBOVITA prin CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA PRESSEDINTE, dr.ec. Corneliu STEFAN

SECRETARUL GENERAL AL JUDEŢULUI
jr. Dănuț - Nicolae POPA-STĂNESCU

DIRECTIA ECONOMICÃ DIRECTOR EXECUTIV,
Ec.Carmen-Emilia IGESCU

# ASOCIAT SECUND, U.A.T. COMUNA BRANIȘTEA prin CONSILIUL LOCAL BRANIȘTEA 

PRIMAR,
Mihai VIȘINESCU

DIRECȚIA DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI<br>urb.Alexandrina-Maria SOARE

DIRECŢIA JURIDICĂ, CONTENCIOS, ADMINISTRAREA<br>PATRIMONIULUI<br>DIRECTOR EXECUTIV<br>Jr. Cristina SFETCU

CONTABIL,
$\qquad$

Nr. înreg./Data (Beneficiar)
$\qquad$

Nr. înreg/Data

## CERERE DE PLATĂ

## 1. Cererea de plată nr.:

2. Perioada de referință de la
3. Tipul cererii de plată:
..../.../...
până la
...
.../..../....
Cerere intermediară $1,2 \ldots$
Cerere finală
4. Date despre institutie:

Numele
institutiei:


Contact (nume şi funcţie, tel, fax, email): $\square$
5. Detalii despre obiectiv:

Titlu obiectiv de investiții/ obiectul contractului :

Data de început a obiectivului: $\square$
Nr. și data
contractului de asociere: $\square$

## 6. Detalii despre contul bancar

Numele băncii
Codul IBAN $\square$

Consiliul Local Braniștea
Denumire obiectiv............
Anexa 1b la Contractul de asociere nr.


## CONSILIUL JUDETTEAN DÂMBOVITA

## HOTĂRÂRE

privind încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 3 din 07.01.2016
pentru elaborarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea

Consiliul Județean Dâmboviţa
Analizând proiectul de hotărâre privind încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 3 din 07.01.2016 pentru elaborarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea, propus de domnul STEFAN Corneliu președintele Consiliului Județean Dâmbovița

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului nr. 806/25.10.2023;
- raportul nr. 806/25.10.2023 al Direcției de urbanism și amenajarea teritoriului;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
- prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art.4, Anexa 2 din H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, modificată și completată;
- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 430 din 29.12.2015 privind asocierea judeţului Dâmboviţa prin Consiliul Județean Dâmboviţa cu unitatea administrativ teritorială comuna Braniștea prin consiliul local, pentru realizarea documentaţiei urbanistice „Actualizare Plan Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea";
- prevederile art. 21 alin.(1) lit.e), alin.(7) lit.c) şi art. 54 alin.(4) lit.f) din Regulamentul de organizare şi funcționare al Consiliului Judeţean Dâmboviţa;
- prevederile art. 173 alin.(1) lit.e), alin.(7), lit.c) şi art. 199 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.182, alin.(4), coroborat cu art.139, alin.(3), lit. f) și art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de asociere nr. 3 din 07.01.2016 pentru elaborarea Plan Urbanistic General comuna Braniștea, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Dâmbovița sau înlocuitorul de drept al acestuia, să semneze actul aditional prevăzut la art.1.

Art.3. Se aprobă ca suma de $28.000,00$ lei achitată de către Consiliul Județean Dâmbovița în baza asocierii pentru elaborarea PUG comuna Braniștea, să fie transferată la Consiliul Local Braniștea, cu înregistrarea corespunzătoare în evidențele contabile ale acestuia și diminuată din evidențele contabile ale Consiliului Județean Dâmbovița.

Art.4. Se aprobă ca urmărirea, gestionarea și înregistrarea în evidențele contabile a garanției de bună execuție a contractului, să se realizeze de către Consiliul Local Braniștea .

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția urbanism şi amenajarea teritoriului, Direcţia economică, Direcția juridică, contencios, administrarea patrimoniului şi Compartimentul secretariat și relaţii cu publicul pentru comunicare.

PRESEDINTE, ec. dr. Corneliu STEFAN

SECRETARUL GENERAL AL JUDETULUI, jr. Dănuț Nicolae POPA STĂNESCU

Nr. 798
Data: 27.10.2023


Nr.9679/ 09.11.2023

## REFERAT DE APROBARE

## La PH privind încheierea unui act aditional la contractul de asociere nr. 03/07.01.2016 pentru elaborarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea

Subsemnatul Mihai Vișinescu, de primar al comunei Braniștea, județul Dâmbovița, potrivit legii, având calitatea de inițiator al proiectelor de hotărâri în baza art. 136 alin. (1) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- Adresa Consiliului Județean Dâmbovița nr. 26875/02.11.2023 cu privire la adoptarea unei hotărârii de consiliu local pentru aprobarea semnării unui act additional la contractual nr. 03/07.01.2016 de asociere pentru elaborarea PUG Braniștea, dintre CJD și UAT Braniștea
- HCJ nr. 798/27.10.2023 privind încheierea unui act aditional al contractului de asociere nr. 03/07.01.2016 pentru elaborarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea;

Tinând cont de prevederile:

- Prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare; - Prevederile H.G nr. 525 /1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 pivind tansparența decizională in administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând cele prezentate mai sus este necesar a se aproba proiectul de hotarâre privind încheierea unui act aditional la contractul de asociere nr. 03/07.01.2016 pentru elaborarea documentației Actualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent, comuna Braniștea.

Anexez proiectul de hotărâre.

## INIȚIATOR PROIECT

Primar,
Mihai Yişinescu

